



TAWARAN SEWAAN PREMIS;

PUSAT KOMERSIAL PRODUK NANAS (PKPN) PAGOH, MUAR, JOHOR

PEMBERITAHUAN : Kandungan borang ini adalah hak cipta Lembaga Perindustrian Nanas Malaysia. Sebarang penyebaran atau pengubahsuaian kandungan borang ini oleh pihak lain adalah dilarang. Lembaga Perindustrian Nanas Malaysia dengan ini memastikan maklumat yang diberikan oleh pemilik perniagaan tidak akan didedahkan kepada pihak lain tanpa kebenaran.

Pemohon/Syarikat mestilah memenuhi syarat-syarat seperti berikut:

- i. Warganegara Malaysia berumur 21 tahun;
- ii. Berdaftar di bawah Akta Syarikat 2016 atau didaftarkan di bawah Akta Pendaftaran Syarikat 1965 (Akta 125) atau didaftar di bawah Akta Pertubuhan 1966 (akta 335);
- iii. Mempunyai lesen perniagaan yang sah;
- iv. Terdiri daripada individu, syarikat atau pertubuhan yang mempunyai kewangan yang kukuh;
- v. Mengusahakan pemprosesan, pembungkusan dan pemasaran produk Industri Asas Tani berasaskan nanas;
- vi. Berdaftar sebagai usahawan di bawah bimbingan usahawan LPNM;
- vii. Keutamaan kepada usahawan yang menetap atau menjalankan perniagaan di negeri Johor;
- viii. Telah menjalankan aktiviti pemprosesan;
- ix. Bersedia memberikan kerjasama dan melaksanakan pemindahan teknologi kepada golongan sasaran yang difikirkan perlu oleh LPNM.

Sila kemukakan bersama salinan dokumen sokongan yang berkaitan seperti berikut:

- i. Salinan Kad Pengenalan.
- ii. Salinan Pendaftaran Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM) (Borang A atau D termasuk maklumat perniagaan dan maklumat terkini pemilik).
- iii. Salinan Borang 9, Borang 24 dan Borang 49 (jika Pendaftaran Syarikat atau SDN. BHD.).
- iv. Salinan Borang 3 (jika Pendaftaran Pertubuhan).
- v. Salinan Penyata Kewangan terkini ATAU penyata Akaun Bank (3 Bulan terkini) ATAU Salinan Buku Simpanan Bank (Butiran akaun dan baki akhir).
- vi. Salinan Sijil atau dokumen sokongan lain yang berkaitan (Persijilan MeSTI, HALAL, GMP, HACCP dan lain-lain) sedia ada.
- vii. Salinan Sijil Akademik tertinggi.

TAWARAN SEWAAN PREMIS;

PUSAT KOMERSIAL PRODUK NANAS (PKPN) PAGO, MUAR, JOHOR

1. Tawaran adalah dipelawa kepada pemohon Bumiputera dan Bukan Bumiputera yang berminat serta memenuhi syarat-syarat permohonan untuk menyewa premis milik Lembaga Perindustrian Nanas Malaysia (LPNM) seperti mana berikut:

i) PUSAT KOMERSIAL PRODUK NANAS (PKPN) PAGO, MUAR, JOHOR

LOKASI PREMIS	JENIS PREMIS	JUMLAH KOSONG	JENIS PERNIAGAAN DIBENARKAN
Pusat Komersial Produk Nanas (PKPN) Pagoh Lot PTD, 10217, HS(D) 25772, Mukim Jorak, 84600, Pagoh, Muar, JOHOR	Pusat Pemprosesan, pembungkusan dan pemasaran produk industri asas tani (IAT) berasaskan nanas	1 Unit	Perusahaan menjalankan aktiviti pemprosesan, pembungkusan dan pemasaran produk IAT berasaskan nanas

2. Borang Tawaran Sewaan boleh didapati mulai **25 Mei 2022 hingga 07 Jun 2022**, melalui laman sesawang Lembaga Perindustrian Nanas Malaysia di **www.mpib.gov.my**.

3. Borang Tawaran Sewaan ini diberikan secara **PERCUMA**.

4. Setiap pemohon mesti memenuhi syarat-syarat permohonan seperti beriku:

- i. Warganegara Malaysia berumur 21 tahun;
- ii. Berdaftar di bawah Akta Syarikat 2016 atau didaftarkan di bawah Akta Pendaftaran Syarikat 1965 (Akta 125) atau berdaftar di bawah Akta Pertubuhan 1966 (Akta 335);
- iii. Mempunyai lesen perniagaan yang sah;
- iv. Terdiri daripada individu atau syarikat yang mempunyai kewangan yang kukuh;
- v. Mengusahakan pemprosesan, pembungkusan dan pemasaran produk Industri Asas Tani berasaskan nanas;
- vi. Berdaftar sebagai usahawan di bawah bimbingan usahawan LPNM;
- vii. Keutamaan kepada usahawan yang menetap atau menjalankan perniagaan di negeri Johor;
- viii. Telah menjalankan aktiviti perniagaan sekurang-kurangnya 1 tahun atau lebih;
- ix. Bersedia memberikan kerjasama dan melaksanakan pemindahan teknologi kepada golongan sasaran yang difikirkan perlu oleh LPNM.

5. Pemohon/Syarikat/Pertubuhan adalah dinasihatkan untuk membuat semakan dan lawatan ke premis sebelum membuat permohonan sewaan premis

i. Pusat Komersial Produk Nanas (PKPN) Pagoh, Muar, Johor

6. Permohonan yang tidak lengkap dan tidak mengemukakan dokumen di atas akan dikira **TERBATAL** dan tidak akan diproses.

7. Iklan tawaran ini akan ditutup pada **07 Jun 2022** pada **jam 12.00 tengah hari**.

8. Borang Tawaran Sewaan yang lengkap hendaklah dikemukakan sebelum atau pada tarikh tutup kepada:-

Pengarah Bahagian Pemasaran & Industri Asas Tani,
**Wisma NANAS, No. 5, Jalan Padi Mahsuri, Bandar Baru UDA,
81200 Johor Bahru, Johor.**